

## Rodinný dům s bazénem u Řevnic u Prahy

N27496



### Lokalita:

Buková, Hlásná Třebaň

### Nájem:

22 000 Kč + poplatky: 4 400 Kč

### Celkové hodnocení:



**Dispozice:** 5+kk

**Patro:** -

**Plocha v m2:** 548

**Parkování:** Garážové stání

**Výtah:** ne

**Vlastnictví:** Osobní

**Sklep:** ano

**Počet ložnic:** 3

**Počet koupelen:** 1

**Vana/Sprcha:** 1 sprcha, 1 vana

**Počet WC:** 2

**Umístění WC:** WC v koupelně, WC zvlášť

**Typ budovy:** Cihla

**Bytové jádro:** -

**Typ podlahy:** neuvedeno

**Ter./Ba./Lod.:** ano/ano/ne

**Zařízeno:** Částečně zařízeno

**K dispozici:** Oct 3, 2013

## Popis

Nabízíme k pronájmu rodinný dům s vyhříváním bazénem, kachlovými kamny a garáží v obci Rovina přímo navazující na město Řevnice v okrese Praha-západ. Klidné místo nabízí výhled na město Řevnice a Brdy, útulnou zahradu 448 m<sup>2</sup> s okrasnými dřevinami, záhonem na pěstění domácí zeleniny (možno zrušit), se zahradním dětským koutkem, vyhříváním bazénem nebo pergolou k posezení (pro 7 osob), dále lavičky, truhlíky, 2 x kompostér. Užitná plocha domu je 175 m<sup>2</sup>, z toho obytná 120 m<sup>2</sup> s následující dispozicí: v přízemí je obývací pokoj spojený s jídelním a kuchyňským koutem, pracovna, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. V patře je jedna větší ložnice, 2 malé ložnice (dětské pokoje), toaleta, balkon a úložné prostory. V suterénu je sklep s úložnými policemi, nová vodárna napojená na vlastní studnu (možno napojit i na obecní vodovod), plynový kotel Junkers na ohřev topení a vody. Dům má garáž - místo pro jeden standardní automobil + úložný prostor. Na dvoře je možnost parkovat další dva automobily. Septik 12 m<sup>3</sup>. Na návsi obce je dětské hřiště, hřiště na nohejbal, restaurace, autobusová zastávka. Dobré spojení do Prahy. K dispozici od 3. října 2013. V případě zprostředkování pronájmu je provize pro RK ve výši 1 měsíčního nájmu (bez poplatků) + DPH.

## Vybavení

Kuchyňská linka, Sporák/Varič, Digestoř, Lednice, Myčka na nádobí, Nábytek, Krb, Venkovní bazén, Zahradní domek

