

## Nezařízený dům 6+1 se zahradou v Průhonicích, Praha-západ

N27848



**Lokalita:**  
Pod Valem II. ,Průhonice

**Nájem:**  
59 000 Kč + **poplatky:** 10 000 Kč

**Celkové hodnocení:**  
★★★★★

**Dispozice:** 6+1  
**Patro:** -  
**Plocha v m2:** 645  
**Parkování:** Garáž  
**Výtah:** ne  
**Vlastnictví:** Osobní

**Sklep:** ano  
**Počet ložnic:** 5  
**Počet koupelen:** 2  
**Vana/Sprcha:** 2 sprchy, 1 vana  
**Počet WC:** 2  
**Umístění WC:** WC v koupelně, WC zvlášť

**Typ budovy:** Cihla  
**Bytové jádro:** -  
**Typ podlahy:** Dlažba, Plovoucí  
**Ter./Ba./Lod.:** ano/ano/ne  
**Zařízeno:** Nezařízeno  
**K dispozici:** ihned

### Popis

Nabízíme k pronájmu rodinný dům v Průhonicích, které leží na jižním okraji Prahy, cca 15 km od centra po dálnici D1. Dům o velikosti 6 až 7+1 je nezařízený, k domu patří dvojgaráž, sklep a rozlehlá zahrada. V suterénu jsou prostory pro prádelnu/sušárnu (21m<sup>2</sup>), sklad (13m<sup>2</sup>) a hobby místnost (21m<sup>2</sup>). V přízemí je kuchyňská linka (lednice, myčka, sporák), jídelna, obývací pokoj s krbem, pokoj pro hosty, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a předsíň s vestavěnými skříněmi. V podkroví jsou 4 ložnice, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatná toaleta. V pokojích je plovoucí podlaha, v ostatních prostorách dlažba. Je zde zavedena telefonní linka a alarm s možností napojení na policii, rozvody pro TV/SAT. Atraktivní lokalita hned u Prahy. Dominantu obce tvoří zámek s rozlehlým parkem. Dále je zde nádherná botanická zahrada. Okolí obce je vhodné pro provozování různých sportů. Asi ve vzdálenosti 1000 m od obce najdete velké nákupní centrum. Spojení s Prahou díky autobusové dopravě. V případě zprostředkování pronájmu je provize pro RK ve výši 1 měsíčního nájmu (bez poplatků) + DPH. Fotografie jsou ilustrační z jiného domu v okolí.

### Vybavení

Alarm, Kuchyňská linka, Sporák/Varič, Digestoř, Lednice, Myčka na nádobí, Satelit, El. ovládání garážových vrat, Krb, Zahradní domek

